

Openbaar

Zaaknummer: Z/23/107324

Informatienota voor de Gemeenteraad

Antwoord op schriftelijke vragen Kernachtig Wijchen: Verontreiniging voormalig Defensie terrein

Kernboodschap

Voordat het voormalig Defensie terrein Alverna de functie wonen en natuur heeft gekregen hebben er diverse bodemonderzoeken en bodemsaneringen plaatsgevonden, waarmee de risico's voor de mens, natuur en milieu zijn weggenomen.

De grondsanering (fase 1) is met instemming van het bevoegd gezag (de provincie) in 2011 afgerond, waarna de herontwikkeling naar woningbouw en natuur kon plaatsvinden.

Vanaf dat moment is op verzoek van de provincie het grondwater gemonitord op restverontreinigingen (de zgn. nazorg, fase 2).

Nadat bij de laatste grondwatermonitoring in 2019 de verontreinigingen nog slechts in de grondwatermonsters van enkele peilbuizen is verhoogd werden aangetroffen en in de overige peilbuizen waren verminderd (en er een zogenoemde stabiele eindsituatie is ontstaan) heeft de provincie met een officieel besluit d.d. 2-6-2020 ook met deze fase 2 van de sanering ingestemd, waarmee de gehele bodemsanering (van zowel grond als grondwater) als afgerond beschouwd kon worden.

Eerdere besluiten

Datum	Korte omschrijving eerder genomen besluit (vermeld zo mogelijk het zaaknummer/documentnummer)
10-05-'96	Beschikking ernstig en spoed (MW1996.10912-6022027)
10-05-'96	Instemming deelsanering (MW1996.10912-6022027)
28-06-'10	Beschikking ernstig en spoed (2009-024222)
28-06-'10	Instemming saneringsplan (2009-024222)
19-04-'11	Bestemmingsplan MOB-complex (11RZ073)
14-09-'11	Instemming evaluatie fase 1 (2009-024222)
20-02-'12	Instemming monitoring 2011 (2012-002090)
09-10-'12	Uitwerkingsplan MOB-complex Alverna (12/7078)
29-03-'13	Instemming monitoring 2012 (2013-003368)
18-03-'14	Instemming monitoring 2013 (01845732)
09-06-'15	Bestemmingsplan 2 ^e fase MOB-complex Alverna (15/3183)
29-08-'16	Instemming functiewijziging (2009-024222)
21-07-'17	Instemming monitoring 2015/2016 (195235270)
17-09-'18	Instemming monitoring 2017 (195263957)
26-03-'20	Instemming afwijking saneringsplan (2009-024222)
02-06-'20	Instemming evaluatie fase 2 (1952115324)

Antwoord van het college

In navolgende tekst beantwoorden wij de gestelde vragen

Vraag 1a: Wat is er bekend over dit stuk grond?

Antwoord: Zoals in de inleiding van de schriftelijke vragen al werd aangegeven was op dit perceel, in de periode van de 'Koude Oorlog', een zgn. mobilisatie-complex (MOB-complex) van Defensie gevestigd, waarop een aantal Leopard-tanks werden gestationeerd, getest en onderhouden. Zoals het vandaag de dag heel normaal wordt gevonden dat er stikstof, fijnstof, CO2 en PFAS in de lucht wordt geloosd, zo was het in de jaren vijftig en zestig niet ongebruikelijk afgedankte (chemische) producten bij huis, op het bedrijf en in de natuur op of in de bodem te dumpen. Zo ook op het Defensie-terrein, waarvan we in ieder geval weten dat men zich destijds op een dergelijke wijze van accu's en verfblikken ontdoed.

Het MOB-complex is tussen 1955 en 1957 in gebruik genomen en in 2002 buiten gebruik gesteld. In 2010 is het Defensie-terrein opgekocht door projectontwikkelaars.

Op het noordelijke deel van het terrein zijn 35 woningen gebouwd en de overige 90% van het terrein is overgedragen aan Staatsbosbeheer, die het ingericht heeft als natuurgebied.

Voordat het terrein in 2011 een andere bestemming (wonen en natuur) heeft gekregen zijn deze bodemverontreinigingen (onder toezicht van de provincie) met verscheidene onderzoeken zorgvuldig in kaart gebracht en is daarna de grond gesaneerd.

Voor alle zekerheid hebben wij als gemeente in 2012, voorafgaand aan de bouw van nieuwe woningen, nog een uitgebreid bodemonderzoek (Geonius Milieu BV, rap.nr. MA-120167, d.d. 29-6-'12) laten uitvoeren, waaruit geconcludeerd kon worden dat er geen milieu hygiënische belemmeringen waren voor het geplande gebruik en de toekomstige woningen. Daarbij is in de bovengrond nog slechts een licht verhoogd gehalte aan PAK gemeten en was de ondergrond schoon (kleiner dan natuurlijke achtergrondwaarden).

Vraag 1b: Wat zijn de risico's voor bewoners, flora & fauna van dit voormalige Defensie-terrein?

Antwoord: Met de tientallen bodemonderzoeken en diverse bodemsaneringen, die tussen 1996 t/m 2012 hebben plaatsgevonden, zijn de risico's voor de bewoners en de natuur in hun geheel weggenomen.

Vanaf dat moment is (op verzoek van de provincie) het grondwater gemonitord op restverontreinigingen (de zgn. nazorg, fase 2).

Nadat bij de laatste grondwatermonitoring in 2019 de verontreinigingen nog slechts in de grondwatermonsters van enkele peilbuizen verhoogd werden aangetroffen en in de overige peilbuizen waren verminderd (en een zogenoemde stabiele eindsituatie is ontstaan) heeft de provincie met een officieel besluit d.d. 2-6-2020 ook met deze fase 2 van de sanering ingestemd, waarmee de gehele bodemsanering (van zowel grond als grondwater) als afgerond beschouwd kon worden.

Vraag 2: Wat heeft de gemeente gedaan om deze risico's te beperken?

Antwoord: Zie antwoorden op de vragen 1a en 1b

Vraag 3: Is er een onderzoeksrapport bekend over dit voormalig Defensie-terrein waarin bovenstaande risico's onderzocht zijn?

Antwoord: Ja, van het terrein zijn vele onderzoeksrapporten (van verkennend onderzoek tot evaluatierapporten van grondsaneringen en grondwatermonitoring) bekend, waarbij alle risico's voor mens, dier en milieu onderzocht en ongedaan zijn gemaakt, zodat het perceel geschikt is voor de huidige functie van wonen en natuur. Overigens is bij het nader onderzoek (dat in 2005 is uitgevoerd) extra aandacht besteed aan het in kaart brengen van de plaatsen waar in het verleden de accu's en verfblikken zijn begraven. Dit middels interviews en aanwijzingen van (oud)werknemers en het

gebruik van metaaldetectors. Bij normaal gebruik en/of lichte grondwerkzaamheden kan contact met gedumpte materiaal dan ook worden uitgesloten.