

Provincie Gelderland
t.a.v. College van Gedeputeerde staten
Postbus 9090
6800 GX ARNHEM

Gemeente Wijchen

Kasteellaan 27
Postbus 9000
6600 HA Wijchen

t 088 432 70 00

e gemeente@wijchen.nl

contactpersoon

Roger Jakobs
t +31642009199

datum 8 april 2025
onderwerp Voortgang versnellingsproject Wijchen-West
verzonden

Geacht College,

Met deze brief willen wij u informeren over de voortgang van een aantal onderdelen ten aanzien van het versnellingsproject Wijchen-West.

Aanleiding

Aan de westkant van Wijchen werken aan en de uitbreiding van onze gemeente met een woonwijk van circa 1.300 woningen, de versnellingslocatie Wijchen-West. Met dit project dragen we bij aan het oplossen van de grote woningbehoefte die onze regio kent. Het project Wijchen-West is mede door de provincie Gelderland aangewezen als versnellingslocatie. Voor het project hebben we al een WBI-subsidie ontvangen met een co-financiering van uw provincie.

Ten behoeve van de realisatie van bovenplanse infrastructurele voorzieningen hebben we van het Rijk nog een aanvullende subsidie ontvangen om de ontsluiting en bereikbaarheid van Wijchen-West te verbeteren/mogelijk te maken, de Specifieke uitkering woningbouw op korte termijn door bovenplanse infrastructuur.

Ontsluiting noordelijk plangebied

Ten behoeve van de ontsluiting van het noordelijk plangebied en infrastructurele aanpassingen zijn we al geruime tijd op ambtelijk niveau in overleg. Er vinden momenteel nog studies plaats naar de ontsluiting van het noordelijke deel van Wijchen-West op de Hernenseweg in combinatie met de vraagstukken rondom de verbreding van de A50-A326 en de zuidelijke afrit van de A326 naar Wijchen. Door de provincie zijn hier studies naar uitgevoerd en is een schetsontwerp voor het kruispunt op de Hernenseweg gemaakt.

Uit de studie en het schetsontwerp is gebleken dat een kruispunt aan de Hernenseweg met de zuidelijke afrit vanaf de A326 en ontsluiting van Wijchen-West inpasbaar is op de beoogde locatie. Bij verdere uitwerking zal het kruispunt een definitievere vorm krijgen, waarbij ook definitief moet blijken dat het kruispunt mogelijk is.

Op basis van het ontvangen schetsontwerp hebben wij, in samenspraak met de ontwikkelende partijen, er voldoende vertrouwen in dat de ontsluiting van Wijchen-West in combinatie met de afrit A326 op de Hernenseweg mogelijk is.

Geluidreducerende maatregelen

Op ambtelijk niveau zijn afspraken gemaakt over het toepassen van geluidsreducerende maatregelen langs de Drutenseweg (N845). Op basis van provinciaal advies is gekozen voor een afdoende oplossing met zo min mogelijk impact op het groen langs de Drutenseweg. Deze maatregelen zullen we later dit jaar laten aanbrengen.

Ontheffing Wet natuurbescherming

In december 2023 hebben we bij uw provincie een ontheffing voor de beschermde flora en fauna aangevraagd. Op basis van verschillende ambtelijke overleggen hebben we begin dit jaar een oplegnotitie in aanvulling op de ontheffingsaanvraag ingediend. De wijzigingen in de oplegnotitie zijn ambtelijk voorbesproken. Op basis van de verschillende overleggen en ontvangen reacties hebben wij er voldoende vertrouwen in dat de ontheffing voor de Wet natuurbescherming (Wnb) zal worden afgegeven.

Bestemmingsplan

Voor de vaststelling van het bestemmingsplan is het niet noodzakelijk dat er definitief uitsluitel is ten aanzien van de ontsluiting en ontheffing Wnb, het was wel wenselijk geweest. Omdat Wijchen-West een versnellingslocatie is hebben wij gezien de risico's besloten om het bestemmingsplan aan de gemeenteraad aan te bieden ter vaststelling. Hierdoor kan de procedure om te komen tot een vastgesteld en onherroepelijk bestemmingsplan gelijk oplopen met de uitwerking van de ontsluiting en afgifte van de ontheffing Wnb.

Met het gelijktijdig doorlopen van de bestemmingsplanprocedure, uitwerking van de ontsluiting en verkrijgen van de ontheffing Wnb, kunnen we sneller starten met de realisatie van het project Wijchen-West, dan wanneer we deze zaken na elkaar plannen.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd over onze keuze om het bestemmingsplan vast te stellen.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders

J.M. Hendrix
gemeentesecretaris

R.D. Helmer - Englebert
burgemeester