

Informatienota voor de Gemeenteraad

Antwoord op schriftelijke vragen PvdA van 14 juni 2023, Controles Wighenerhorst

Kernboodschap

In 2019 is naar aanleiding van een verzoek om handhaving projectgewijs gestart met de handhaving op de Wighenerhorst. In het kader van de handhaving zijn in mei 2023 en juni 2023 controles gehouden op Bungalowpark Wighenerhorst en Recreatiecentrum Alverna. Het doel van deze controles was het houden van een tussenmeting. De uitkomsten van deze tussenmeting worden nog middels een informatienota gedeeld met de gemeenteraad.

Eerdere besluiten

N.v.t.

Antwoord van het college

In navolgende tekst beantwoorden wij de door PvdA gestelde vragen van 14 juni 2023 over de controles op de Wighenerhorst.

1. Welke signalen zijn er over mogelijke criminaliteit en/of ondermijning op en rondom de Wighenerhorst?

In 2019 is naar aanleiding van een verzoek om handhaving projectgewijs gestart met de handhaving op de Wighenerhorst. Handhaving op de Wighenerhorst is in lijn met de landelijke bestrijding van ondermijning op recreatieparken. Het college wordt in de handhaving ondersteund vanuit het Ariadne project (een samenwerkingsproject van het OM, politie en de provincie Gelderland). Op en rondom de Wighenerhorst zijn op dit moment weinig signalen van mogelijke criminaliteit en ondermijning. Het feit dat het college actief controleert heeft ook invloed op de bestrijding van criminaliteit.

Dat er op dit moment weinig signalen zijn betekent niet dat handhaving van recreatief gebruik van recreatiewoningen niet nodig is. Bij meerdere recreatiewoningen is sprake van gebruik in strijd met de recreatieve bestemming. Dit is een overtreding van het bestemmingsplan. We willen dat het recreatiepark meer recreatief gebruikt wordt. En dáárom houden we de controles. De uitkomsten van deze controles worden op termijn met de Gemeenteraad gedeeld via een informatienota.

2. Rechtvaardigen deze signalen dit machtsvertoon bij controles op de Wighenerhorst?

We begrijpen dat controles voor recreanten en personen die vallen onder het overgangsrecht van het bestemmingsplan als vervelend kunnen worden ervaren. Tegelijkertijd komen we er helaas niet onderuit om fysieke controles op het recreatiepark te houden. Door meerdere toezichthouders tegelijk te laten controleren hoeven we minder controlemomenten te houden. Door te controleren geven wij uitvoering aan onze wettelijke taak.

De controles worden zeer zorgvuldig uitgevoerd. De toezichthouders vertellen waarvoor ze komen, stellen een aantal vragen en noteren de gegevens. Er lopen tijdens één controlemoment meerdere toezichthouders op het recreatiepark. Dit moet ook wel om recreanten en personen die onder het overgangsrecht vallen zo min mogelijk te belasten met meerdere controlemomenten. De toezichthouders zijn herkenbaar aan hun uniformen en hesjes.

3. Op welke manier kunnen er controles plaatsvinden zonder dat het recreatiepark gestigmatiseerd wordt?

De controles moeten fysiek plaatsvinden. Om fysieke controles zo veel mogelijk te beperken vraagt het college ondersteuning aan het Ariadneteam. Ook is er een samenwerking tussen handhaving en team Burgerzaken. Bij een inschrijving in de Basisregistratie Personen op het adres van een recreatiewoning krijgt handhaving een melding zodat een gerichte controle bij een specifieke recreatiewoning kan plaatsvinden.

4. Hoe wilt u, los van de controles, bereiken dat de Wighenerhorst een volwaardig recreatiepark wordt?

Revitaliseren van een recreatiepark is een grote opgave. Vooral als er meer partijen betrokken zijn met verschillende belangen. We hebben onderzocht hoe we de Wighenerhorst hierbij het beste kunnen ondersteunen. Voorop staat dat revitalisatie een ontwikkeling is waarbij de eigenaren van de recreatiewoningen en de belangenverenigingen en de VVE zelf ook een belangrijke rol hebben. Er moet gekeken worden naar de verschillende belangen van de betrokken partijen. En de recreatieve ontwikkeling moet passen binnen de planologische kaders van het bestemmingsplan.

Het resultaat dat tot nu toe bereikt is, is dat meerdere recreatiewoningen weer recreatief worden gebruikt, dat er een recreatieve ontwikkeling in gang is gezet op het campinggedeelte waarbij een landelijk sterk merk partij is. Ook heeft het college met de aanstelling van een vitaliteitsmanager geïnvesteerd in het verbeteren van de onderlinge verhoudingen en het adviseren in de optimalisering van het verhuurstelsel op het recreatiepark.