

Uitvoeringsovereenkomst budgetsubsidie Sportcentrum Arcus 2021 – 2024



Ondergetekenden :

1. de **gemeente Wijchen**, hierbij vertegenwoordigd door de burgemeester, mevrouw M. van Beek, handelend volgens het raadsbesluit van xx met nummer xxxxxxxxx, hierna te noemen "de gemeente" ;

en

2. **Triwy B.V.**, statutair gevestigd Heilige Stoel 5387 Wijchen, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel, nummer 09144970 met vestigingsnummer 000018930786 en vertegenwoordigd door de directeur: de heer H.J. Grobbe, hierna te noemen "Triwy";

hierna gezamenlijk te noemen: "partijen";

overwegende dat:

- de gemeente eigenaar is van Sportcentrum Arcus aan de Campuslaan 14 in Wijchen.
- de gemeente met Arcus beoogd ruimte te bieden aan activiteiten van de Wijchense binnensportverenigingen en het bewegingsonderwijs van de scholen in Wijchen.
- de gemeente op inhoudelijke argumenten de exploitatie van Sportcentrum Arcus wenst uit te besteden aan Triwy. Triwy heeft een juridische en financiële verbondenheid met de hoofdgebruikers van Arcus. Triwy kan hierdoor bij de exploitatie maatschappelijke meerwaarde realiseren. Er is een logische relatie tussen de kwaliteit van de geboden faciliteiten en de daaraan verbonden kosten voor Triwy en de gebruikers.
- partijen voor de exploitatie van Arcus een uitvoeringsovereenkomst willen sluiten als onderdeel van een subsidiebeschikking. De overeenkomst is niet rechtsgeldig zonder beschikking.
- partijen tegelijk met deze uitvoeringsovereenkomst een overeenkomst tot verhuur van Sportcentrum Arcus aan Triwy hebben gesloten.

verklaren te zijn overeengekomen als volgt :

Artikel 1: Object van exploitatie

Triwy exploiteert Arcus vanaf de ingangsdatum van deze overeenkomst.

Artikel 2: Duur, verlenging en opzegging

- a) De overeenkomst is aangegaan voor de duur van vier jaren. De looptijd is van 1 januari 2021 tot en met 31 december 2024.
- b) Voor tussentijdse beëindiging van de overeenkomst per aangetekende brief geldt artikel 11 met inachtneming van een opzegtermijn van één jaar.

Artikel 3: Budgetsubsidie

- a) Ter bevordering van de sportbeoefening betaalt de gemeente aan Triwy een budgetsubsidie als bijdrage in de kosten van Arcus.
- b) Voor het kalenderjaar 2021 is het budget € 199.852,-. Dit is een netto door Triwy te ontvangen bedrag.
- c) De gemeente betaalt de subsidie volgens de ASV¹ als voorschot uit. De gemeente betaalt aan het begin van elk kwartaal een kwart van het jaarlijkse budgetbedrag.

¹ ASV : Algemene subsidieverordening Wijchen

Uitvoeringsovereenkomst Budgetsubsidie Sportcentrum Arcus 2021 – 2024



- d) De gemeente verhoogt het budget uit lid 3b vanaf van 1 januari 2022 volgens de CBS prijsindexcijfers voor alle huishoudens (CPI, basisjaar 2015 = 100). Dit gebeurt op basis van indexcijfers van de maand september van het lopende en het voorgaande kalenderjaar. De gemeente deelt het nieuwe subsidiebedrag voorafgaand aan het nieuwe kalenderjaar mee aan Triwy.
- e) Triwy levert vóór 1 juni volgend op elk kalenderjaar haar jaarrekening met balans en een inhoudelijk verslag over de exploitatie van Arcus. Dit volgens de ASV².
- f) Bij deze overeenkomst hoort als bijlage 2 een actuele en gedekte begroting van Triwy voor de jaren 2021 en 2022.
- g) Triwy vormt een onderhoudsreserve van minimaal € 27.600 en maximaal € 138.000 om te voldoen aan haar onderhoudsverplichtingen. Hiervoor geldt de meerjarenonderhoudsplanung, verwerkt in het bestand "Arcus Onderhoud-Demarcatie 26 Juli 2016".
- h) Triwy stort ten laste van het exploitatieresultaat jaarlijks minimaal € 13.800 in haar onderhoudsreserve.
- i) De gemeente stemt in met een uitkering aan de aandeelhouders van gemiddeld € 40.000 per jaar als winst over de periode waarvoor deze overeenkomst geldt.
- j) Als met inachtneming van artikel 3, lid h en i, het resultaat hoger is dan € 53.800 dan voegt Triwy het surplus toe aan haar algemene reserve.
- k) Triwy mag een algemene reserve vormen van maximaal € 63.000. Dit is 10% van de "omzet en overige opbrengsten" uit de jaarrekening 2019. Gemeente kan het bedrag boven € 63.000 korten op de subsidie voor het volgend kalenderjaar.
- l) Triwy mag alleen met voorafgaande toestemming van gemeente een nieuwe doel- of bestemmingsreserve vormen.

Artikel 4: Onderhoud

1. Triwy verantwoordt toevoegingen en onttrekkingen aan de onderhoudsreserve in de jaarrekening.

Artikel 5: Tarieven sport

- a) Triwy hanteert een tarief van maximaal € 34,51 inclusief btw per uur voor het geven van gelegenheid tot sportbeoefening aan Wijchense sportverenigingen en activiteiten van en voor Wijchense sporters.
- b) Het normtarief in lid 5a geldt voor het sportseizoen 2020/2021, per uur per haleenheid dat Triwy aan een sportvereniging in rekening mag brengen.
 - * Sporthal I, bestaande uit de zaalunits D en E, telt hierbij als één haleenheid;
 - * Sporthal II, bestaande uit de zaalunits A1, A2, B en C, telt als anderhalve eenheid.
- c) De gemeente past het in lid 5a vermelde tarief jaarlijks aan volgens artikel 3, lid d.
- d) Triwy stuurt de gemeente elk jaar zowel in januari als in augustus het gebruiksrooster.

Artikel 6: Tarieven bewegingsonderwijs

- a) Triwy hanteert een tarief van € 752,10 inclusief btw per uur voor het bieden van gelegenheid tot sportbeoefening voor het onderwijsprogramma van scholen. Dit tarief geldt voor één wekelijks terugkerend klokuur tijdens de schoolweken. Dit tarief is het "normbedrag onderwijshuisvesting 2020" en geldt per zaalunit A1, A2, B, C, D of E.
- b) De gemeente past het normbedrag in lid a elk jaar aan volgens de richtlijn van het

² ASV : Algemene subsidieverordening, artikel 1.5, lid 3.

Uitvoeringsovereenkomst Budgetsubsidie Sportcentrum Arcus 2021 – 2024



Ministerie van OCW³.

Artikel 7: Tarieven algemeen

Partijen verwachten dat sportverenigingen en scholen op tijd betalen volgens de tarieven uit artikel 5 en 6. Triwy mag een redelijke toeslag aan een sportvereniging of school in rekening brengen als deze niet tijdig betaalt.

Artikel 8: Risicoparagraaf / aanpassing budgetsubsidie

- a) Triwy spant zich in om Arcus financieel maximaal te laten renderen.
- b) In de exploitatieperiode tot en met 31 december 2024 kunnen onvoorziene omstandigheden optreden die het ondernemersrisico van Triwy in redelijkheid te boven gaan. Als die omstandigheden Triwy niet verwijtbaar zijn, dan treden partijen in overleg.
- c) De kans bestaat dat het beoogd exploitatieresultaat van € 40.000 in enig jaar lager is dan € 30.000 als aantoonbaar gevolg van een lagere genormeerde vergoeding voor bewegingsonderwijs. In dat geval verstrekt de gemeente een aanvullende budgetsubsidie. De hoogte van deze subsidie is het verschil tussen het gerealiseerd resultaat en het beoogd resultaat.
- d) Partijen zijn zich bewust van het mogelijk effect van beëindiging van de saldering van het verbruik van elektra, opgewekt door zonnepanelen, op de exploitatiekosten.

Artikel 9: Verzekeringen, belastingen en heffingen

- a) Triwy sluit een bedrijfsschade- en aansprakelijkheidsverzekering bedrijven.
- b) Triwy betaalt alle belastingen en heffingen opgelegd door publiekrechtelijke rechtspersonen.

Artikel 10: Exploitatiekosten

Triwy draagt alle exploitatiekosten van Arcus. Daaronder vallen ook de kosten van elektra van het kunstwerk in de bestrating voor de hoofdentree.

Artikel 11: Tussentijdse beëindiging

- a) Als Triwy in strijd met deze overeenkomst handelt, dan kan de gemeente de beschikking tot subsidieverlening wijzigen of intrekken en deze overeenkomst tussentijds wijzigen of beëindigen zonder (schade-)vergoeding aan Triwy.

³ Ministerie OCW : Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschappen

- b) Triwy kan de gemeente verzoeken de beschikking tot subsidieverlening te wijzigen of in te trekken, zodat de gemeente deze overeenkomst kan wijzigen of beëindigen.

Artikel 12: Evaluatie bedrijfsvoering

Partijen gaan minimaal eenmaal per jaar om tafel om aan de hand van de jaarrekening de bedrijfsvoering te evalueren en te beoordelen.

Artikel 13: Overige bepalingen

Triwy mag de rechten en plichten die voortvloeien uit deze overeenkomst (of de hiermee

Uitvoeringsovereenkomst Budgetsubsidie Sportcentrum Arcus 2021 – 2024



samenhangende overeenkomst) niet aan derden over dragen.

Artikel 14: Bijlagen :

1. bijlage 1 : exploitatiebegroting 2021-2025 Triwy, gedateerd oktober 2021.
2. bijlage 2 : bedrijfsplan 2021 – 2025 van Triwy, gedateerd oktober 2021.

Artikel 15; slotbepaling

Deze uitvoeringsovereenkomst vervangt de uitvoeringsovereenkomst 2016– 2020.

Aldus overeen gekomen en in tweevoud opgemaakt op **XX xxxxxxxxxxxx** 2022 te Wijchen,

Gemeente Wijchen,
namens deze,

Triwy BV,
namens deze,

Mevrouw M. van Beek
burgemeester

De heer H.J. Grobbe
directeur