

# De gemeenteraad van Wijchen

---

**15 AZ 142**

---

## **Beslisnota**

**Wet Markt en Overheid, vaststellen van economische activiteiten in het algemeen belang betreffende een nog op te richten stichting inzake beheer en exploitatie "Blauwe loods" aan de Havenweg.**

Wijchen, 1 juni 2015

Geachte leden van de raad,

### **Beslispunten**

Het vaststellen van een economische activiteit van algemeen belang als bedoeld in artikel 25h lid 6 van de Mededingingswet in het kader van de Wet Markt en Overheid betreffende het in erfpacht geven van een perceel aan een nog op te richten stichting betreffende beheer en exploitatie van de "Blauwe loods" aan de Havenweg te Wijchen.

### **Inleiding**

U heeft in de raadsvergadering van 19 juni 2014 (14 AZ 028a) een besluit genomen inzake de wet Markt en Overheid. Bij dit besluit is een lijst toegevoegd.

Aan u wordt gevraagd deze lijst aan te vullen en een activiteit te kenmerken als een economische activiteit van algemeen belang. Het gaat hierbij om het in erfpacht geven van een perceel grond aan de Havenweg aan een nog op te richten stichting inzake beheer en exploitatie van de zogenaamde "Blauwe loods".

In november 2014 heeft u een amendement aangenomen betreffende het beschikbaarstellen van de zogenoemde "Blauwe loods" aan vrijwilligers in de gemeente Wijchen. De door u toegeworpen handschoen is opgepakt door een groep vrijwilligers. Insteek is dat er een breed gedragen beheerstichting komt waar diverse vrijwilligers-organisaties in de gemeente Wijchen in vertegenwoordigd zijn. U kunt hierbij onder andere denken aan Stichting Pietemientje (Okiedokiedorp), Urnekabinet en de Kasteelfeesten. De beheerstichting is verantwoordelijk voor het kostendekkend beheer en exploitatie van de loods. Vanwege de laagdrempeligheid qua kosten, het ontbreken van een winstoogmerk is het geen concurrent voor andere commerciële partijen. Nader zal bezien worden of deze groep vrijwilligersorganisaties kan worden uitgebreid.

### **Beoogd effect**

Het voortzetten van bestaande economische activiteiten van de gemeente Wijchen op basis van het huidige beleid.

## **Argumenten**

### *1.1 Het voorstel inzake de "Blauwe loods" past in het bestaande beleid*

De gemeente Wijchen ondersteunt van oudsher verschillende maatschappelijke, sportieve en sociaal-culturele initiatieven. Dat doen wij door het kosteloos of tegen een lage vergoeding ter beschikking stellen van het maatschappelijke vastgoed, reststroken en materialen aan stichtingen, verenigingen en particulieren. De activiteiten van de nog op te richten beheerstichting van de "Blauwe loods" vallen hieronder. Om dit beleid te mogen voortzetten moet de gemeenteraad vaststellen dat de economische activiteiten van de stichting in het algemeen belang zijn. Door dat besluit van de gemeenteraad zal de Wet Markt en Overheid niet meer van toepassing zijn op die activiteiten.

### *1.2 Het voortzetten van het bestaande beleid is noodzakelijk om de beoogde maatschappelijke en sociaal-culturele doelstelling te halen*

De Wet Markt en Overheid verplicht de gemeente om integrale kosten in rekening te brengen indien de gemeente economische activiteiten verricht. Als gevolg daarvan moeten wij onze prijzen voor het verhuren van het maatschappelijke vastgoed/reststroken verhogen en onze kosten in rekening brengen. Verenigingen en stichtingen hebben echter niet voldoende financiële middelen om deze kosten te betalen. Ook voor de toekomstige stichting betreffende beheer en exploitatie van de "Blauwe loods" geldt dat zij niet de financiële middelen hebben. Daardoor zullen ze minder activiteiten uitvoeren of zelfs daarmee stoppen. Wij willen verenigingen en stichtingen juist blijven ondersteunen. Voor het voortzetten van dat beleid is het besluit van de gemeenteraad nodig.

### *1.3. Het aanvullen van de lijst met activiteiten is juridisch mogelijk.*

In de raadsvergadering van 26 maart jl. kwam de vraag aan de orde of de gemeente gerechtigd is de lijst aan te vullen.

Dus toevoeging aan de lijst wet markt en overheid betekent vaststellen dat deze specifieke activiteit in het algemeen belang is. Dat is een beoordeling van een concrete economische activiteit in bepaalde omstandigheden. De lijst is een opsomming van activiteiten die in een bepaald moment in het algemeen belang zijn. Veranderende omstandigheden kunnen leiden tot een andere beoordeling van deze activiteiten en dus tot de toevoeging van nieuwe activiteiten of verwijdering van oude activiteiten van de lijst. De wet sluit het aanpassen van de lijst niet uit. Gezien de aard van de activiteiten is aanpassing in dit geval ook wenselijk.

### *2.1 Inspraakprocedure is niet nodig omdat het bestaande beleid wordt voortgezet*

Met dit besluit wordt de bestaande situatie bevestigd.

## **Kanttekeningen**

### *1.1 Invoering vennootschapsbelasting overheden*

Op grond van artikel 2 lid 7 Wet op de vennootschapsbelasting (Wet vpb) zijn economische activiteiten van overheidsinstanties momenteel vrijgesteld van vennootschapsbelasting.

In deze beslisnota is geen rekening gehouden met het mogelijk vervallen van deze vrijstelling en de eventuele gevolgen hiervan. Op basis van de huidige stand van zaken is de vennootschapsbelasting niet van toepassing op dit soort activiteiten.

## **Financiën**

nvt

## **Uitvoering**

Het sluiten van een erfpachtovereenkomst met een op te richten beheersstichting inzake de "Blauwe loods" en uw besluit toevoegen aan bijlage 1 onderdeel E van de lijst. ( zie toegevoegde lijst)

## **Burgerparticipatie**

## **Bijlagen**

Besluit van 19 juni 2014 ( 14 AZ 28a)

Besluit van 6 november 2014 ( 14 AZ 060)

## **Gerelateerde stukken**

Burgemeester en wethouders van Wijchen,  
De secretaris, De Burgemeester,



# De gemeenteraad van Wijchen

---

**15 AZ 142**

---

## **Raadsbesluit**

**Wet Markt en Overheid, vaststellen van economische activiteiten in het algemeen belang betreffende een nog op te richten stichting inzake beheer en exploitatie "Blauwe loods" aan de Havenweg.**

De raad van de gemeente Wijchen;

Gelet op:

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van:  
1 juni 2015

besluit:

Het vaststellen van een economische activiteit van algemeen belang als bedoeld in artikel 25h lid 6 van de Mededingingswet in het kader van de Wet Markt en Overheid betreffende het in erfpacht geven van een perceel aan een nog op richten stichting betreffende beheer en exploitatie van de "Blauwe loods" aan de Havenweg te Wijchen.

Aldus besloten door de gemeenteraad in zijn openbare vergadering van  
1 oktober 2015

De voorzitter,

De griffier,