

Beslisnota voor de Gemeenteraad

Onderwerp: Stichting MFA Batenburg budgetsubsidie 2022-2025

Voorgesteld besluit

De Gemeenteraad besluit:

1. Stichting MFA Batenburg een budgetsubsidie te verlenen van € 25.000 per jaar voor de jaren 2022 tot en met 2025, volgens bijgevoegde subsidiebeschikking.
2. Hiervoor de Uitvoeringsovereenkomst budgetsubsidie Stichting MFA Batenburg 2022–2025 vast te stellen.

Aanleiding

In samenwerking met Stichting MFA¹ Batenburg leveren we eind 2021 de nieuwe multifunctionele accommodatie op voor de inwoners van Batenburg. Bij het begin van dit project heeft u in de begroting budget opgenomen voor de ondersteuning van de stichting bij de exploitatie.

Net zoals bij onze andere MFA's willen we ook aan Stichting MFA Batenburg voor meerdere jaren budgetsubsidie verlenen. Hiermee kan de stichting haar gebouw exploiteren en activiteiten organiseren. Volgens artikel 5 van de Subsidieregeling Wijchen 2018 besluit uw raad over de verlening van budgetsubsidies.

Eerdere besluiten

Datum	Korte omschrijving eerder genomen besluit
geen	

Gewenst resultaat

Instandhouding van MFA Batenburg als maatschappelijke accommodatie voor de inwoners Batenburg, die bijdraagt aan de realisatie van onze beleidsdoelen in het Sociaal domein.

Argumenten

1.1 Bevorder de sociale samenhang in Batenburg volgens ons beleid via MFA Batenburg

Stichting MFA Batenburg is een samenwerkingsverband van dorps huis De Hostert, basisschool St. Jan Baptist en voetbalvereniging Batavia. De stichting organiseert als algemeen nut beogende organisatie sociaal culturele en sportieve activiteiten en verhuurt hiertoe ruimten. De eerste stap huurt ruimte voor het peuterspeelzaalwerk. Met het beheer van het gebouw realiseert men maatschappelijke meerwaarde voor de Batenburgse gemeenschap.

1.2 Er ligt een deugdelijk beheer- en exploitatieplan van Stichting MFA Batenburg

De stichting heeft in overleg met ons bijgevoegd goed onderbouwd beheer- en exploitatieplan ingediend. Enkele elementen:

- Verschil tussen hoofdgebruikers St. Jan Baptist en Batavia en de vaste huurders;
- Duidelijke uitgangspunten over het eigendom en onderhoud met taakverdeling;
- Voorrang bij verhuur voor sociale (Batenburgse) activiteiten en andere verhuur;
- Duidelijk onderscheid tussen sociale huur en kostprijs dekkende huur;
- Realistische raming van exploitatiekosten en –opbrengsten.

Het plan sluit aan op de uitgangspunten voor nieuw accommodatiebeleid zoals verwoord in onze Notitie Beheer en exploitatie maatschappelijk vastgoed.²

¹ MFA = multifunctionele accommodatie

² Deze notitie is aan de raad voor gelegd onder nummer Z/20/053294

1.3 Een subsidiebeschikking voor meerdere jaren biedt perspectief en zekerheid.

U verleent een budgetsubsidie voor de jaren 2022 tot en met 2025. Dat biedt de stichting perspectief voor haar activiteiten en zekerheid voor een solide exploitatie. De subsidie bestaat uit een vast budget van € 25.000. Grondslag is de Algemene Subsidieverordening 2018 en de Subsidieregeling Wijchen 2018³.

1.4 Geef het gebouw gratis in gebruik volgens ons beleid voor maatschappelijk vastgoed

Waar mogelijk geven we dorpshuizen, wijkcentra en MFA's in gebruik aan een beheerende organisatie van vrijwilligers die bij hun wijk of dorp betrokken zijn. Dat doen we ook bij deze nieuwe MFA. We geven het gebouw voor onbepaalde duur in gebruik via een overeenkomst van opdracht. We besteden de exploitatie zo uit aan de stichting. In de overeenkomst zit een demarcatielijst. Hierin staat ieders verantwoordelijkheid voor het onderhoud. Verhuur aan non-profit organisaties voor: cultuur, recreatie, sociaal cultureel werk, sport en zorg heeft prioriteit. Als een commerciële partij ruimte wil huren, dan helpen we de stichting met het contract.

2.1 De uitvoeringsovereenkomst regelt de voorwaarden voor de subsidieverlening

Onze afspraken staan concreet in de uitvoeringsovereenkomst. Hierin ligt vast binnen welke kaders Stichting MFA Batenburg gaat opereren met:

- de vorming van een reserve om het toekomstige klein onderhoud te kunnen betalen;
- een risicoparagraaf omdat de stichting een algemeen nut beogende organisatie is.

Kanttelingen

Geen

Financiën

Onder voorbehoud van de vast te stellen gemeentebegroting voor 2022 is er dekking voor deze subsidie op grootboeknummer 636024.

Communicatie

De stichting is akkoord met de uitvoeringsovereenkomst.

Uitvoering of vervolgstappen

Op basis van uw besluit kan de Griffier de bijgevoegde subsidiebeschikking tekenen. Deze beschikking geeft vanaf 2022 vier jaar lang aanspraak op budgetsubsidie. De burgemeester tekent de uitvoeringsovereenkomst.

Geheimhouding:

Niet van toepassing.

Bijlagen

1. Beheer- en exploitatieplan Stichting MFA Batenburg, 22-09-2021
2. Subsidiebeschikking 2022-2025
3. Uitvoeringsovereenkomst 2022-2025
4. Toelichting op Uitvoeringsovereenkomst 2022-2025

³ Zie artikel 12, lid 4 van Algemene Subsidieverordening en artikel 5 van Subsidieregeling Wijchen.