

De Gemeenteraad van Wijchen

23 119249 Voorlopig Ontwerp Stedenbouwkundig Plan – Wijchen-West

Motie 6

Ruimte voor uitbreiding woonwagencentrum en behoud van volkstuinvereniging

Motie van de fractie van GroenLinks

Eerste indiener motie: Pepijn Oomen

De gemeenteraad van de gemeente Wijchen in openbare vergadering bijeen op donderdag 26 oktober 2023.

De gemeenteraad, gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat:

- De woonwagendbewoners al jaren vragen om enige uitbreiding van hun woonwagencentrum en hieraan tot op heden geen gehoor is gegeven;
- De volkstuinvereniging Hof van West al tientallen jaren een volkstuin heeft in het plangebied en geen uitzicht heeft op een langer verblijf op de huidige locatie of op een vervangende locatie in de nabije omgeving.

Overwegende dat:

- voor uitbreiding van het woonwagencentrum en de verplaatsing van de volkstuin wel of niet in afgeslankte vorm ruimte dient te worden gevonden in het voorliggende concept stedenbouwkundig plan;
- de verkoopbaarheid van nieuwe woningen in het duurdere segment stagneert vanwege oplopende hypotheekrente en duurdere bouwmaterialen;
- het aantal van 1300 nieuwe woningen in Wijchen-West gehandhaafd blijft.

Roept het college op om:

- aan de betrokken stedenbouwkundigen te vragen te onderzoeken of woningen op ruimere percelen zoals twee-onder-een-kappers in het plan kunnen worden vervangen door de bouw van een extra appartementencomplex aan de westzijde van het plangebied, dus aan de Drutenseweg;
- tevens te onderzoeken hoe de vrijgekomen ruimte kan worden benut voor het uitbreiden van het woonwagencentrum en de volkstuin Hof van West;

- de gemeenteraad hierover te informeren bij de verder uitwerking van de stedenbouwkundig plan.

en gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie

GroenLinks Wijchen, Pepijn Oomen