Onderbouwing verkeer en parkeren azc Wijchen

Verkeer en parkeren

In het kader van ruimtelijke plannen dient te worden aangetoond dat het plan niet leidt tot ongewenste situaties ten aanzien van parkeren of verkeer. Om de parkeerbehoefte en de verkeersgeneratie te bepalen, wordt doorgaans de CROW-publicatie 'Parkeerkencijfers 2024' gehanteerd wanneer gemeenten geen eigen beleid hebben op het gebied van parkeren. In het geval van opvanglocaties voor asielzoekers wordt echter veelal gebruik gemaakt van de voorschriften die het COA stelt aan opvanglocaties, gebaseerd op ervaringscijfers van het COA. Omdat de opvang van asielzoekers niet in de CROW-publicatie terugkomt en vaak ook niet in het gemeentelijke verkeer- en parkeerbeleid. Dit geldt ook voor de 'Parkeervisie Gemeente Wijchen 2024' en de 'Beleidsregels Parkeernormen Wijchen'.

Uitganspunten voor de asielopvanglocatie:

- Er zijn maximaal 300 bewoners die bijna allemaal geen auto hebben, maar wel een fiets;
- Voor 300 bewoners wordt een minimum van 30 parkeerplaatsen gehanteerd volgens de voorschriften van het COA;
- Voor alle bewoners en medewerkers moet er voldoende ruimte zijn om de fiets te parkeren, wat uitkomt op minimaal 300 plus een aantal fietsparkeerplaatsen voor het personeel;
- Het plangebied ligt volgens de 'Beleidsregels Parkeernormen Wijchen' in een niet stedelijk gebied met een stedelijke zone buitengebied.

1 Verkeer

Als gevolg van de beoogde asielopvanglocatie aan de Teersdijk in Wijchen is er sprake van een verandering in het aantal verkeersbewegingen ten opzichte van de huidige situatie. De opvanglocatie genereert extra verkeersbeweging van personeelsleden, ketenpartners, de levering van goederen en bezoek. Het AZC heeft de hele dag personeel aanwezig. Die werken in diensten.

Er zijn binnen publicatie 744 ('Parkeerkencijfers 2024') geen kencijfers beschikbaar voor de verkeersgeneratie van een AZC. We hanteren daarom een worst-case-benadering, en gaan ervan uit dat de parkeerplaatsen 4x per dag worden gebruikt.

Dit resulteert in circa 240 verkeersbewegingen per dag (=30 parkeerplaatsen* 4 gebruiken per dag * 2 voor heen én terug). Volgens de vuistregel rijdt 50% van het totale verkeer in de ochtend en avondspits. Van deze 50% rijdt de ene helft in de ochtendspits en de andere helft in de avondspits. In het 'worst-case' scenario komen er 60 voertuigbewegingen bij in het drukste spitsuur (=240*50%*50%)

Ontsluiting van het terrein
Het verkeer richting de locatie maakt hoofdzakelijk gebruik van de Van Rosenburgweg, gelegen ten zuiden van de locatie. Aan de zuidoostzijde van het terrein bevindt zich de hoofdontsluiting van het perceel.

Auto
De asielopvanglocatie heeft slechts een beperkte verkeersaantrekkende werking, omdat de bewoners nauwelijks over een auto beschikken. Er zullen maximaal 240

vervoersbewegingen per dag worden gemaakt door de medewerkers en bezoekers van het COA. Bewoners verplaatsen zich veelal lopend, met het openbaar vervoer of met de fiets. Om te voorkomen dat deze vervoersbewegingen bij het kruispunt Celsiusstraat – Teersdijk erbij komen, wordt de Teersdijk geknipt na de Korte Smallesteeg. Dit wordt gedaan om te voorkomen dat de spoorwegveiligheid verslechtert. Het gemotoriseerd verkeer voor de opvanglocatie moet via kruispunt N324 – Streekweg naar de Van Rosenburgweg. De van Rosenburgweg en dit kruispunt kan deze minimale toename van verkeer aan.

Openbaar vervoer
De bushalte aan de Nieuweweg ligt op ongeveer 650 meter van de opvanglocatie. Buslijn 15 stopt hier met een directe verbinding tussen Wijchen en Nijmegen Centraal Station. De bushalte, 'Alverna Teersdijk', ligt op ongeveer 700 en 900 meter van de opvanglocatie. Buslijn 99 stopt hier en biedt verbindingen tussen Nijmegen Centraal Station en Grave. Om de bereikbaarheid van de bushaltes voor voetgangers vanaf de opvanglocatie te verbeteren, worden er voetgangersvoorzieningen aangebracht.

Fietsers
De Van Rosenburgweg – Teersdijk is onderdeel van de fietsroute Wijchen – Nijmegen. Dagelijks fietsen hier bijna 2000 fietsers. Gezien de minimale toename van gemotoriseerd verkeer en het afsluiten van de Teersdijk voor doorgaand verkeer heeft dit een zeer beperkte impact op de fietsveiligheid.

Voor de fietsers richting Wijchen verbetert de verkeersveiligheid. Dankzij de knip in de Teersdijk is het gedeelte tussen de ingang van de opvanglocatie en de Korte Smallesteeg autovrij. Hier ligt een vrijliggend fietspad en voetpad.

Voetgangers
Langs de Teersdijk zijn momenteel geen voetgangersvoorzieningen. Het aantal voetgangers zal toenemen door de komst van het azc. Om dit veilig te faciliteren komt er een voetgangersvoorziening richting Wijchen.

Er is een risico dat er over de Graafseweg wordt overgestoken. Om dit risico te beperken komt er een bermafscheiding. De gemeente gaat met de provincie in overleg de vormgeving hiervan.

2 Conclusie verkeer
Er is geen grote toename van verkeersbewegingen per etmaal ten gevolge van de noodopvang. Het aspect 'verkeer' vormt geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling.

3 Parkeren
De 'Beleidsregels Parkeernormen Wijchen' uit 2024 stelt dat parkeerplaatsen in principe op eigen terrein moeten worden gerealiseerd. Voor de benodigde aantallen zou gekeken worden naar de CROW-publicatie 381, maar aangezien een tijdelijke opvanglocatie niet voorkomt in deze publicatie wordt gekeken naar de voorschriften die het COA stelt aan parkeren bij de realisatie van een opvanglocatie. Uitgangspunt is 1 parkeerplaats per 10 opvangplekken (ten behoeve van personeel). Bij 300 opvangplekken betekent dit een aantal van 30 benodigde parkeerplaatsen.

Op eigen terrein worden 30 parkeerplaatsen gerealiseerd. Hiermee wordt voldaan aan de parkeerbehoefte.

Ten behoeve van fietsparkeren wordt ervan uitgegaan dat iedere bewoner en een deel van de medewerkers een fiets-parkeerplek moet hebben. Hiervoor geldt een minimum van 300 fietsparkeerplekken plus een aantal fietsparkeerplaatsen voor het personeel. Hiervoor is voldoende ruimte op het terrein.

4 Conclusie parkeren

Met 30 autoparkeerplaatsen en ruim 300 fietsparkeerplaatsen op eigen terrein voldoet de ontwikkeling aan de verplichting om op eigen terrein te voorzien in de benodigde parkeerplekken.

Het aantal parkeerplaatsen is bepaald op basis van de voorschriften van het COA. In de omgeving van het COA zijn geen openbare parkeerplaatsen beschikbaar. Het is ook niet mogelijk om op de parallelweg Graafseweg te parkeren. Mocht het voorschrift van 0,1 parkeerplaats per bewoner niet aansluiten op de realiteit, wordt het COA geacht extra parkeerplaatsen te realiseren. Dit wordt in een bestuursovereenkomst vastgelegd.

Het aspect ‘parkeren’ vormt geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling.

5 Conclusie

Geconcludeerd wordt dat het aspect ‘verkeer en parkeren’ geen belemmering vormt voor het verlenen van een omgevingsvergunning voor de tijdelijke asielopvanglocatie.