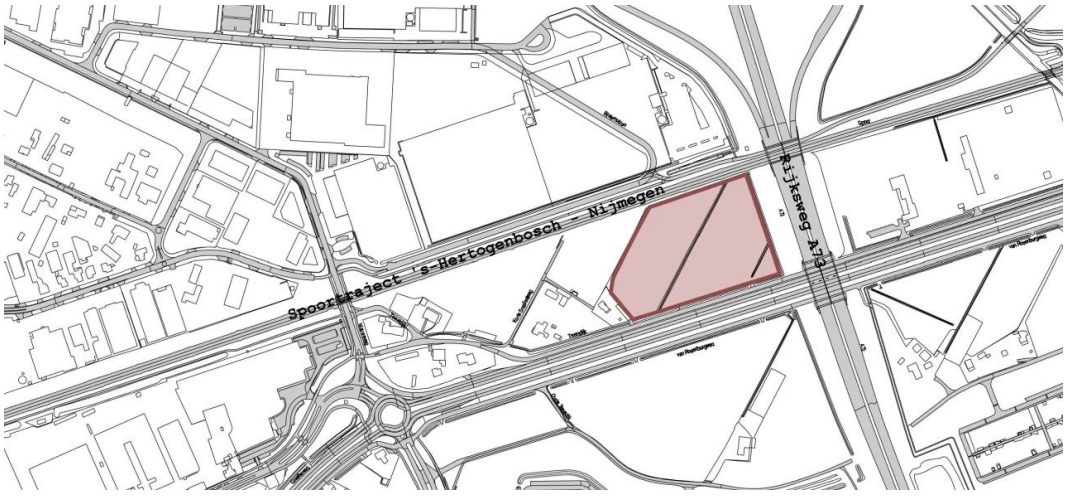
Notitie

betreft:	AZC te Wijchen - luchtkwaliteit
datum:	8 juli 2026
referentie:	TKe/TKe/DJ/O 17276-2-NO-001

1 Inleiding

In opdracht van de gemeente Wijchen is een onderzoek uitgevoerd naar de te verwachten luchtkwaliteit in de omgeving van het beoogde asielzoekerscentrum (AZC) aan de Teersdijk te Wijchen.

Het AZC omvat woonruimte voor maximaal 300 personen en een voorzieningengebouw en wordt gerealiseerd op een locatie dichtbij de rijksweg A73 en dichtbij de Graafseweg (N324). De situering van het plangebied is aangeduid in figuur f 1.1.



f 1.1 Situering plangebied AZC nabij onder andere Rijksweg A73.

peutz bv, postbus 66, 6585 zh mook, +31 85 822 86 00, info@peutz.nl, www.peutz.nl
kvk 12028033, voorwaarden volgens DNR 2011, lid NLingenieurs, btw NL.004933837B01, ISO-9001:2015

2 Toetsingskader

Het belangrijkste nationale kader voor plannen wordt voor luchtkwaliteit gevormd door het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). In dit besluit zijn de op Europees niveau vastgelegde normen voor luchtverontreiniging opgenomen als rijksomgevingswaarde.

Vooral in de in het Bkl aangewezen aandachtsgebieden is toetsing en monitoring van de luchtkwaliteit relevant in verband met de lokaal hogere concentraties van stikstofdioxide en fijn stof. De gemeente Wijchen behoort niet tot de aangewezen aandachtsgebieden. Aandacht voor de luchtkwaliteit is desondanks van belang bij de besluitvorming en de afweging of sprake is van een "evenwichtige toedeling van functies aan locaties".

In het Bkl zijn rijksomgevingswaarden opgenomen voor onder andere de concentraties stikstofdioxide (NO_2), fijn stof (PM_{10}), fijn stof ($PM_{2,5}$), benzeen (C_6H_6), zwaveldioxide (SO_2) en lood in de buitenlucht.

In geval van planvorming in de gebouwde omgeving en nabij infrastructuur, waarbij emissies met name betrekking hebben op verkeersbewegingen (verbrandingsgassen en stof), zijn vooral de grenswaarden voor stikstofdioxide en fijn stof van belang. Voor overige componenten als zwaveldioxide, koolstofmonoxide en benzeen worden doorgaans geen overschrijdingen van grenswaarden aangetroffen. Deze componenten worden derhalve in voorliggend onderzoek niet nader beschouwd.

In tabel t 2.1 zijn de grenswaarden weergegeven voor stikstofdioxide en fijn stof.

t 2.1 Grenswaarden luchtkwaliteit maatgevende stoffen Besluit kwaliteit leefomgeving.

Stof	Toetsing van	Grenswaarde
NO_2	Jaargemiddelde grenswaarde	40 µg/m³
	Uurgemiddelde grenswaarde	Max. 18 keer/jaar meer dan 200 µg/m³
PM_{10}	Jaargemiddelde grenswaarde	40 µg/m³
	24-uursgemiddelde grenswaarde	Max. 35 keer/jaar meer dan 50 µg/m³
$PM_{2,5}$	Jaargemiddelde grenswaarde	25 µg/m³

Gemeenten kunnen overigens strengere lokale omgevingswaarden opnemen in de omgevingsverordening en het omgevingsplan. In de gemeente Wijchen is hiervan thans geen sprake.

Beoordeling van de luchtkwaliteit vindt niet plaats op locaties waar mensen relatief kort verblijven, arbeidsplaatsen, locaties waar het publiek geen toegang heeft en waar geen vaste bewoning is en de rijbaan van wegen en de middenberm van wegen.

Vanaf 2030 gaan strengere Europese luchtkwaliteitseisen gelden. De grenswaarden voor de jaargemiddelde concentraties van NO_2, PM_{10} en $PM_{2,5}$ worden aangescherpt tot 20, 20 en 10 µg/m³.

Niet in betekenende mate bijdragen (NIBM)
Een project draagt 'niet in betekenende mate' (NIBM) bij aan de luchtverontreiniging, indien de bijdrage minder bedraagt dan 3% van de jaargemiddelde grenswaarden voor stikstofdioxide (NO_2) en fijn stof (PM_{10}). In het Bkl is een lijst met categorieën van gevallen opgenomen die per definitie niet in betekenende mate bijdragen aan de luchtverontreiniging. Deze lijst omvat onder andere woningbouw en kantoren, tot de in het Bkl opgenomen grens qua omvang.

3 Luchtkwaliteit in het plangebied

De jaargemiddelde concentraties ter plaatse van het plangebied bedragen (op grond van de gegevens die binnen de Atlas Leefomgeving beschikbaar zijn) voor het jaar 2024 (meest recente jaar beschikbaar in de Atlas) 19 µg/m^3 voor stikstofdioxide (NO_2) en 15 en 9 µg/m^3 voor fijn stof (PM_{10} en $PM_{2,5}$).

De huidige luchtkwaliteit in het plangebied voldoet derhalve ruimschoots aan de van toepassing zijnde rijksomgevingswaarden.

Opgemerkt wordt dat de achtergrondconcentratie (landelijk) over de afgelopen jaren een dalende trend vertonen. Het jaar 2024 is dus als worst-case te beschouwen. Verwacht mag worden dat in 2030 nog steeds aan de dan geldende (aangescherpte) grenswaarden voldaan wordt.

4 Bijdrage van het plan aan de luchtkwaliteit ter plaatse

Door de realisatie van het AZC zal het verkeer van en naar het plangebied toenemen. Dit kan invloed hebben op de luchtkwaliteit in de omgeving.

Zoals in hoofdstuk 2 is toegelicht, zijn woongebouwen en gebouwen met een kantoorfuncties aangewezen als categorie gebouwen die niet in betekenende mate bijdrage aan de luchtverontreiniging, mits (uitgaande van één ontsluitingsweg) sprake is van:

- maximaal 1.500 woningen, of
- maximaal 100.000 m^2 vloeroppervlakte kantoor, of
- in geval van een combinatie van beide: het aantal woningen maal 0,0008 en een bruto-vloeroppervlakte van kantoorfuncties en nevengebruiksfuncties daarvan in vierkante meter maal 0,000012 samen opgeteld maximaal gelijk aan 1,2.

Het plan voldoet hieraan, waardoor de bijdrage van het AZC aan de luchtkwaliteit als "niet in betekenende mate" gekwalificeerd kan worden.

5 Beoordeling en conclusie

Ter plaatse van het plangebied is sprake van een luchtkwaliteit die ruimschoots voldoet aan de rijksomgevingswaarden. De bijdrage van het plan zelf aan de luchtkwaliteit is “niet in betekenende mate”.

Er is voor wat betreft luchtkwaliteit sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. Inzake luchtkwaliteit bestaan er derhalve geen belemmeringen voor de planvorming.

Deze notitie bevat **4** pagina’s

De inhoud van dit document mag niet worden gewijzigd. Het document mag zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Peutz niet in delen worden verspreid. Peutz aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade die voortvloeit uit of samenhangt met het wijzigen van de inhoud van dit document.